

Stečajni upravitelj  
Jelena Kordić, OIB: 78573539971  
Eugena Kvaternika 44a, Višnjevac  
[tel: 091-500-8639](tel:091-500-8639)  
e-mail: [jelenakordic.os@gmail.com](mailto:jelenakordic.os@gmail.com)

Nadležni sud: **Trgovački sud u Osijeku**  
Poslovni broj spisa: **St-143/2023**  
Stečajni dužnik: **Stečajna masa iza DE LUXE MONT j.d.o.o. u stečaju,**  
**Eugena Kvaternika 44a, Višnjevac, OIB: 21069436832**

## **IZVJEŠĆE STEČAJNE UPRAVITELJICE O STANJU STEČAJNE MASE za razdoblje od 05.07.2023. do 04.10.2023.**

### **I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

#### **Uvod**

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj St-143/2023-16 od 26.04.2023. godine istovremeno otvoren i zaključen stečajni postupak nad dužnikom DE LUXE MONT j.d.o.o. Valpovo, Istarska 43, MBS 030253011, OIB 67848531179.

Točkom IV. navedenog rješenja naloženo je stečajnoj upraviteljici da u ime i za račun stečajne mase unovči pokretnine u vlasništvu dužnika te da ostvareni iznos nakon namirenja troškova uplati u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka i o tome dostavi dokaz u spis.

Dužnik je rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj Tt-23/3853-2 brisan iz sudskog registra dana 19.06.2023. godine.

Na prijedlog stečajne upraviteljice od 17.05.2023. godine Trgovački sud u Osijeku je dana 19.05.2023. godine donio rješenje kojim se registru Trgovačkog suda u Osijeku nalaže upis Stečajne mase iza stečajnog dužnika DE LUXE MONT j.d.o.o. za graditeljstvo i usluge u stečaju, Istarska 43, Valpovo, MBS 030253011, OIB 67848531179.

Rješenje o upisu stečajne mase sa sjedištem u Višnjevcu, E. Kvaternika 44a je doneseno 22.12.2022. godine, te je dodijeljen novi OIB 21069436832.

Imovinu stečajne mase činile su slijedeće pokretnine:

1. Vozilo Peugeot Bipper 1.4. HDI, godina proizvodnje 2008. broj šasije H02338700K10022PP, registarske oznake OS184OR, registracija istekla 19.04.2023. godine, nabavne vrijednosti 1.008,69EUR/7.600,00KN
2. stroj za rezanje Hilti DCH 150-SL, nabavne vrijednosti 1.294,77EUR/9.755,43KN
3. univerzalni usisavač Hilti VC 40L-X, nabavne vrijednosti 1.005,18EUR/7.573,53KN
4. usisavač Hilti VC 5 22, nabavne vrijednosti 353,31EUR/2.662,00KN
5. kombinirana bušilica Hilti TE 50-AVR, nabavne vrijednosti 977,81EUR/7.367,33KN
6. svrdlo TE-YX 35/57, nabavne vrijednosti 152,49EUR/1.148,93KN
7. svrdlo TE-YX 55/58, nabavne vrijednosti 408,41EUR/3.077,13KN
8. printer Xerox, nabavne vrijednosti 202,00EUR/ 1.522,00KN

## II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

### Poduzete radnje u promatranom razdoblju

Stečajna upraviteljica je izradila pečat te otvorila žiro račun stečajne mase u Podravskoj banci d.d.

S knjigovodstvom HRDA knjigovodstveni i računovodstveni obrt sklopljen je ugovor o vođenju knjigovodstvenih usluga za jednokratnu naknadu u iznosu u od 132,72 eur/1.000,00 kn uvećano za PDV, što ukupno s PDV-om iznosi 165,90 eur/1.250,00 kn.

Dana 22.05.2023. godine bivši zakonski zastupnik je predao stečajnoj upraviteljici u posjed vozilo i strojeve/alate, te ih je stečajna upraviteljica smjestila u vlastiti prostor bez naknade.

Pokretnine su prodavane oglašavanjem na mrežnim stranicama sudačke mreže <http://www.sudacka-mreza.hr/web-stecaj> i prikupljanjem ponuda. Prvi oglas je objavljen 11.07.2023. godine sa početnom kupoprodajnom cijenom u visinu nabavne vrijednosti pokretnina, a otvaranje ponuda je bilo 26.07.2023. godine. Za vozilo su došle dvije ponude, te je prihvaćena povoljnija ponuda. Drugi ponuđač nije uplatio jamčevinu. Vozilo je prodano za kupoprodajnu cijenu od 1.267,00EUR/9.546,21KN kupcu fizičkoj osobi Karlu Perkoviću iz Našica. Kupac je dana 26.07.2023. godine uplatio kupoprodajnu cijenu, a dana 27.07.2023. godine je preuzeo vozilo, prometnu dozvolu i račun o čemu je sastavljen i potpisan zapisnik o primopredaji. Za ostale pokretnine nije prispjela niti jedna ponuda.

Drugi oglas je objavljen dana 05.09.2023. godine bez označavanja početne kupoprodajne cijene, a otvaranje ponuda je bilo 22.09.2023. godine. Prispjele su tri ponude, te je prihvaćena najpovoljnija. Pokretnine su prodane za kupoprodajnu cijenu od 512,00EUR/3.857,66KN kupcu fizičkoj osobi Karlu Perkoviću iz Našica. Kupac je dana 26.09.2023. godine uplatio kupoprodajnu cijenu, a dana 27.09.2023. godine je preuzeo pokretnine i račun o čemu je sastavljen i potpisan zapisnik o primopredaji. Ostalim ponuđačima vraćena je uplaćena jamčevina.

Dakle stečajna masa je unovčena u cijelosti.

Ukupno ostvarena novčana sredstva iznose 500,00 Eura (3.767,20 kn, tečaj konverzije 1=7,53450 kn).

### Pregled prometa u korist i na teret žiro računa u periodu od 10.07.2023. do 04.10.2023.

#### I. Promet u korist žiro računa

Red. Br.	Opis	Iznos EUR	Iznos KN
1.	unovčenje pokretnina	1.779,00	13.403,88
2.	pasivna kamata	0,02	0,15
3.	uplate jamčevina	657,90	4.956,95
	UKUPNO PROMET U KORIST ŽIRO RAČUNA:	2.436,92	18.360,97

#### II. Promet na teret žiro računa

Red. Br.	Opis	Iznos EUR	Iznos KN
1.	naknada banke	22,20	167,27
2.	povrati jamčevina	657,90	4.956,95
	UKUPNO PROMET NA TERET ŽIRO RAČUNA:	680,10	5.124,21

**REKAPITULACIJA**

Red. Br.	Opis	Iznos EUR	Iznos KN
1.	PROMET U KORIST ŽIRO RAČUNA	2.436,92	18.360,97
2.	PROMET NA TERET ŽIRO RAČUNA	680,10	5.124,21
3.	povećanje / smanjenje novca na računu za tekuće razdoblje	1.756,82	13.236,76
4.	STANJE NA ŽIRO RAČUNU na početku izvještajnog razdoblja	0,00	0,00
	STANJE NA ŽIRO RAČUNU na kraju izvještajnog razdoblja	1.756,82	13.236,76

Stanje novčanih sredstava na žiro računu na dan 03.10.2023. godine iznose **1.756,82 EUR / 13.236,76 KN**.

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

S obzirom da su radnje zbog kojih je otvorena stečajna masa u cijelosti završene, odnosno pokretnine u cijelosti unovčene, sudu će se podnijet zahtjev za donošenje rješenja o nagradi stečajnom upravitelju.

U budućem razdoblju će se podmiriti svi dospjeli troškovi, a po donošenju i pravomoćnosti rješenja i nagrada stečajnom upravitelju, višak sredstava će se uplatiti u Fond za podmirenje stečajnog postupka, podnijeti izvješće sudu i predložiti donošenje rješenja o zaključenju postupka i brisanja stečajne mase.

Višnjevac, 04.10.2023.

Stečajna upraviteljica  
Jelena Kordić